

Protocol voor de mededeling van persoonsgegevens van Leefmilieu Brussel naar vzw PROMAZ ter verwerking van aanvragen voor financiële/operationele tussenkomst bij de sanering van bodemverontreiniging en van Promaz naar Leefmilieu Brussel ter behandeling van bodemdossiers en de aflevering van bodemattttesten

Tussen:

1. **Leefmilieu Brussel**, waarvan de hoofdzetel is gelegen in de Havenlaan, 86C bus 3000 - 1000 Brussel en geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0236.916.956 vertegenwoordigd door Barbara DEWULF, adjunct directrice-generaal,

En:

2. Vzw Promaz, met maatschappelijke zetel gelegen te 1140 Evere, Jules Bordetlaan 166, en geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0726.647.586, vertegenwoordigd Willem Voets, Gedelegeerd Bestuurder Promaz.

Leefmilieu Brussel en vzw PROMAZ worden hieronder ook wel afzonderlijk aangeduid als een "partij" of gezamenlijk als de "partijen";

Na te hebben uiteengezet (inleidende bepalingen):

1. Leefmilieu Brussel is de administratie voor milieu en energie in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Ze is onder meer belast met het beheer van de verontreinigde bodems alsook het beheren van de inventaris van de bodemtoestand zoals bepaald in de Ordonnantie van 5 maart 2009 betreffende het beheer en de sanering van verontreinigde bodems, gewijzigd door de ordonnantie van 23 juni 2017 (B.S. 13/7/2017).
2. De inventaris van de bodemtoestand bevat onder andere alle reeds uitgevoerde en door Leefmilieu Brussel goedgekeurde bodemstudies voor het Brussels Hoofdstedelijk gewest. Deze studies kunnen persoonsgegevens bevatten zoals bv. identiteit van houders van zakelijke rechten of houders van verplichtingen met betrekking tot de bovenvermelde ordonnantie.

3. Vzw Promaz is een fonds dat erkend is door de overheid en dat financieel en/of operationeel tussenkomt bij de sanering van bodemverontreinigingen. Het fonds is een initiatief van de brandstoffensector, gezien het verontreinigingen betreft die zijn ontstaan door lekkende mazouttanks en/of -leidingen, gebruikt voor de verwarming van gebouwen mét of zonder woonfunctie. Promaz is actief in heel België en werkt volgens de bepalingen van een samenwerkingsakkoord tussen de federale en gewestelijke overheden en onder controle van de Bodemsaneringscommissie.
4. In het kader van de behandeling van de aanvragen voor tussenkomst vraagt vzw PROMAZ kosteloos toegang tot reeds uitgevoerde bodemstudies voor de betrokken terreinen, teneinde beslissingen te kunnen nemen naar ontvankelijkheid, type en verdere behandeling van de aanvraag.
5. In het kader van de behandeling van de bodemdossiers en de aflevering van bodemattesten vraagt Leefmilieu Brussel kosteloos toegang tot de informatie met betrekking tot de goedgekeurde aanvragen voor tussenkomst bij vzw PROMAZ
6. De functionaris voor gegevensbescherming of DPO van Leefmilieu Brussel verstrekte op 4/5/2023 advies en Leefmilieu Brussel besliste om dit advies te volgen
7. De functionaris voor gegevensbescherming of DPO van vzw PROMAZ verstrekte op 13/03/2023 advies en vzw PROMAZ besliste op 27/04/2023 om dit advies te volgen.
8. De partijen zullen het protocol, eens gesloten, publiceren op hun website.

Wordt overeengekomen als volgt:

Artikel 1: De identificatie van de partij die de persoonsgegevens doorgeeft alsook van de ontvanger of bestemming

De identificatie van de partijen is uiteengezet in randnummers 1 en 2 van dit protocol.

Artikel 2: De contactgegevens van de functionarissen voor gegevensbescherming binnen de overheid die de gegevens doorgeeft alsook van de bestemming

De Data Protection Officer van Leefmilieu Brussel is de heer Daniel Baeten (privacy@environnement.brussels).

De Data Protection Officer van vzw PROMAZ is de heer Filip Lannoy (privacy@promaz.be)

Artikel 3: De doeleinden waarvoor de persoonsgegevens worden doorgegeven (en indien van toepassing, de analyse van de verdere verwerking)

In het kader van de behandeling van de aanvragen voor tussenkomst door vzw PROMAZ, is het nodig om na te gaan in hoeverre een terrein reeds het voorwerp heeft uitgemaakt van bodemstudie, wie hiervoor verplichtingshouder of betrokken was en hoever de bodemprocedure gevorderd is. Deze gegevens zijn alle beschikbaar in de bodemstudies zelf maar gezien de technische aard ervan niet evident voor de aanvrager om zelf te verzamelen en over te maken bij het aanvraagformulier. Gezien alle bodemstudies integraal deel uitmaken van de inventaris van de bodemtoestand en aldus beschikbaar en opvraagbaar zijn bij Leefmilieu Brussel conform bijhorende wetgeving, vereenvoudigt dit protocol het opvragen van deze informatie door de rechthebbende, met name vzw PROMAZ, en aldus ook de aanvraagprocedure en de behandeling ervan aanzienlijk.

In het kader van de behandeling van de bodemdossiers en het afleveren van de bodemattesten door Leefmilieu Brussel, is het nodig om na te gaan in hoeverre een terrein reeds het voorwerp heeft uitgemaakt van een goedgekeurde aanvraag tot tussenkomst bij vzw PROMAZ, en of in voorkomend geval de verplichtingshouder voor het uitvoeren van verdere bodemstudies en -werken hierbij veranderd is. Deze info heeft Leefmilieu Brussel enerzijds nodig om na te gaan wie de verdere bodemverplichtingen zal uitvoeren maar ook om potentiële kopers van terreinen via het bodemattest op de hoogte te kunnen brengen van het bestaan van een overeenkomst tot financiële tussenkomst voor de bodemverplichtingen.

Artikel 4: De categorieën van doorgegeven persoonsgegevens (en hun formaat¹)

| | |
|---|---|
| <p>Gegeven 1</p> <p>Identificatiegegevens van het terrein voorwerp van aanvraag en bodemstudie</p> | <p>Onder de identificatiegegevens van het terrein voorwerp van aanvraag en bodemstudie wordt verstaan:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Adres • Kadastrale referentie • Kwetsbaarheidszone |
| <p>Verantwoording proportionaliteit</p> | <p>Op basis van de aanvraag moet nagegaan worden of een terrein reeds voorwerp heeft uitgemaakt van bodemstudies en zo ja, dewelke. Deze info is nodig om na te gaan of de aanvraag ontvankelijk kan zijn en zo ja, welke verdere procedure deze moet volgen.</p> |

¹ Dit is bij de aanbeveling van de Gegevensbeschermingsautoriteit (GBA) meegenomen in het punt over de maatregelen (artikel 8 in dit protocol).

| | |
|--|--|
| <p>Gegeven 2</p> <p>Identificatiegegevens en inhoud van de eventueel gekende bodemstudies voor het terrein voorwerp van de aanvraag</p> | <p>Onder de identificatiegegevens van de eventueel gekende bodemstudies voor het terrein voorwerp van de aanvraag wordt verstaan:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Referentie bodemdossier(s) zoals gekend bij Leefmilieu Brussel - Type bodemstudie - Inhoud van de bodemstudie |
| <p>Verantwoording proportionaliteit</p> | <p>Op basis van de aanvraag moet nagegaan worden of een terrein reeds voorwerp heeft uitgemaakt van bodemstudies en zo ja, dewelke. Deze info is nodig om na te gaan of de aanvraag ontvankelijk kan zijn en zo ja, welke verdere procedure deze moet volgen. De technische inhoud van de bodemstudies is nodig om de behandeling van het terrein verder te zetten, na goedkeuring van de aanvraag.</p> |
| <p>Gegeven 3</p> <p>Identificatiegegevens van de eventueel gekende belanghebbenden van bodembeheer</p> | <p>De identificatiegegevens van de eventueel gekende belanghebbenden van bodembeheer omvatten de volgende variabelen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • naam/adres/contact (mail en/of telefoon) van opdrachtgever bodemstudie • naam/adres/contact (mail en/of telefoon) van verplichtingshouder bodembeheer • naam/adres/contact (mail en/of telefoon) van houders van zakelijke rechten of milieuvergunningshouders van eventueel geïmpacteerde terreinen van bodembeheer |
| <p>Verantwoording proportionaliteit</p> | <p>Op basis van de aanvraag moet nagegaan worden of een terrein reeds voorwerp heeft uitgemaakt van bodemstudies en zo ja, dewelke. Deze info is nodig om na te gaan of de aanvraag ontvankelijk kan zijn en zo ja, welke verdere procedure deze moet volgen. Controle van de verplichtingshouders en opdrachtgevers is van belang om na te gaan of aan de criteria voor de identiteit van de aanvrager voldaan wordt.</p> |
| <p>Gegeven 4</p> <p>Identificatiegegevens van de eventueel gekende goedgekeurde aanvragen tot tussenkomst bij vzw PROMAZ</p> | <p>De identificatiegegevens per dossier omvatten</p> <ul style="list-style-type: none"> - ID/statuut/datum dossier - Link dossier met terrein (adres/perceel) - Link dossier PROMAZ met dossier Leefmilieu Brussel indien gekend |

| | |
|----------------------------------|---|
| | Deze gegevens bevatten dus in principe geen privé karakter. |
| Verantwoording proportionaliteit | In het kader van de behandeling van de bodemdossiers en het afleveren van de bodemattesten door Leefmilieu Brussel, is het nodig om na te gaan in hoeverre een terrein reeds het voorwerp heeft uitgemaakt van een goedgekeurde aanvraag tot tussenkomst bij vzw PROMAZ, en of in voorkomend geval vzw PROMAZ de verdere verplichtingen op zich neemt ipv de reeds gekende verplichtingshouder. Deze info heeft Leefmilieu Brussel enerzijds nodig om na te gaan wie de verdere bodemverplichtingen zal uitvoeren maar ook om potentiële kopers van terreinen via het bodemattest op de hoogte te kunnen brengen van het bestaan van een overeenkomst tot financiële tussenkomst voor de bodemverplichtingen. |

Artikel 5: De categorieën van ontvangers

De gegevens worden niet aan derden in de zin van dit protocol doorgegeven en zijn enkel bestemd voor de agenten die binnen de vzw PROMAZ aangeduid worden om de aanvragen te behandelen, alsook de agenten binnen Leefmilieu Brussel belast met de behandeling van bodemdossiers en bodemattesten. Enkel personen die omwille van hun functieprofiel deze informatie nodig hebben voor de uitvoering van hun werk, krijgen dus toegang tot de informatie. De ontvanger biedt afdoende garanties met betrekking tot het toepassen van passende technische en organisatorische maatregelen opdat de verwerking aan de vereisten van deze Algemene Verordening Gegevensbescherming voldoet.

Artikel 6: De wettelijke grondslag voor de mededeling van persoonsgegevens en voor de ontvangst van de persoonsgegevens

Dit protocol is rechtmatig in de zin dat de vzw PROMAZ een gerechtvaardigd belang heeft om na te gaan of de informatie met betrekking tot de bodemdossiers die de aanvrager verplicht dient aan te leveren in de aanloop naar een overeenkomst die vzw PROMAZ aangaat met de betrokkene, volledig en correct is.

Privacy policy vzw PROMAZ:

Door een aanvraag inzake bodemsanering of adviesaanvraag in te dienen (of reeds te hebben ingediend in het verleden), gaat de aanvrager ermee akkoord dat vzw PROMAZ persoonsgegevens zal verwerken. De verwerking van persoonsgegevens is gebaseerd op artikel 6.1. b) (noodzakelijk voor de uitvoering van de overeenkomst), c) (nakomen wettelijke verplichtingen) en f) (gerechtvaardigd belang – waarborgen van efficiënt en vlot verloop van dagelijkse activiteiten) van de AVG.

Wat Leefmilieu Brussel betreft, worden haar taken met betrekking tot bodembeheer toegekend op basis van volgende normen:

- Ordonnantie van 5 maart 2009 betreffende het beheer en de sanering van verontreinigde bodems, gewijzigd door de ordonnantie van 23 juni 2017 (B.S. 13/7/2017).
- Gezamenlijk decreet en ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie en de Franse Gemeenschapscommissie van 16/05/2019 betreffende de openbaarheid van bestuur bij de Brusselse instellingen (B.S. 7/6/2019).

Artikel 7: De nadere regels inzake gehanteerde communicatie en een functionele definitie van de beveiligingsmaatregelen

De uitwisseling van de gegevens van Leefmilieu Brussel naar vzw PROMAZ gebeurt met behulp van [Brusoil](#).

Brusoil is een webplatform van Leefmilieu Brussel dat gebruikt wordt voor communicatie met en uitwisseling van gegevens tussen Leefmilieu Brussel en haar verschillende stakeholders met betrekking tot het bodembeheer in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Deze stakeholders zijn oa. de bodemverontreinigingsdeskundigen, notarissen en vastgoedsector, andere publieke overheden zoals gemeenten en andere professionelen uit de bodemsector. Het platform is enkel toegankelijk voor erkende gebruikers via login en paswoord.

Leefmilieu Brussel geeft toegang aan vzw PROMAZ via het creëren van een account binnen het platform. Van daaruit zal vzw PROMAZ inzage kunnen krijgen in de bodemdossiers gelinkt aan de aanvragen voor tussenkomst. Deze toegang gebeurt op basis van opzoeking van het terrein voorwerp van de aanvraag.

Binnen deze account kan vzw PROMAZ zelf bepalen welke medewerkers een login toegekend krijgen om zo toegang te verkrijgen tot de bodemstudies. Vzw PROMAZ dient zich ervan te vergewissen dat enkel behandelende agenten van de aanvragen toegang krijgen tot de Brusoil-account.

Vzw PROMAZ dient, als verantwoordelijke voor de verwerking van aanvragen tot financiële/operationele tussenkomst de rechtmatigheid van het opvragen van de gegevens van een specifiek bodemdossier te verzekeren, conform GDPR.

Vzw PROMAZ dient de aanvragers voor tussenkomst, via het aanvraagformulier, expliciet te informeren over de controle die zij uitvoeren op de volledigheid en juistheid van het dossier, met betrekking tot de eventueel bestaande bodemdossiers op hun terrein.

De uitwisseling van de gegevens van vzw PROMAZ naar Leefmilieu Brussel gebeurt op geautomatiseerde wijze, met name via beveiligde APIs/webservices tussen de

databanken van vzw PROMAZ en de databank inventaris van de bodemtoestand bij Leefmilieu Brussel.

Artikel 8: Elke specifieke maatregel die de mededeling omkadert conform het proportionaliteitsbeginsel en de vereisten inzake gegevensbescherming door ontwerp en door standaardinstellingen

Conform de bepalingen van het Gezamenlijk decreet en ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie en de Franse Gemeenschapscommissie van 16/05/2019 betreffende de openbaarheid van bestuur bij de Brusselse instellingen (B.S. 7/6/2019) houdt Leefmilieu Brussel een register bij van elke consultatie van de inhoud van bodemdossiers, met inbegrip van de consultaties die gebeuren via het platform Brusoil en aldus de consultaties geïllustreerd in huidig protocol. Dit register bevat per consultatie de identiteit van de aanvrager, de datum en alsook de gevraagde gegevens (bodemdossier en -studie).

Artikel 9: De toepasselijke wettelijke beperkingen met betrekking tot de rechten van betrokkene bij de ontvanger

Er zijn geen wettelijke beperkingen voor de betrokkenen in uitoefening van hun GDPR rechten.

Artikel 10: De nadere regels inzake de rechten van betrokkene bij de ontvanger

Vzw PROMAZ dient het recht op informatie te verzekeren door melding te maken van deze gegevensuitwisseling en door het protocol te publiceren op hun website via link in de privacy policy.

Leefmilieu Brussel dient het recht op informatie te verzekeren door het protocol te publiceren op haar website.

Beide partijen dienen het recht op rectificatie en verwijdering van (foutieve) gegevens van de betrokkene te verzekeren door middel van procedures die onderling worden afgesproken. De betrokkene dient in principe dit recht uit te oefenen bij de partij die eigenaar is van de foutieve gegevens. Die partij zal vervolgens de andere partij informeren, zodat foutieve gegevens ook in de databank van de ontvanger gecorrigeerd kunnen worden.

Artikel 11: De periodiciteit van de doorgifte

Het platform Brusoil is steeds beschikbaar en de gegevens van de bodemstudies kunnen dus 24/7 aangevraagd worden door de ontvanger.

Artikel 12: De duur van het protocol

Dit protocol is geldig voor de duur van de erkenning van Promaz overeenkomstig het samenwerkingsakkoord van 25 juli 2018 tussen de Federale Staat, het Vlaams Gewest, het Waals Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de uitvoering en financiering van de bodemsanering van tankstations en gasolietanks voor verwarmingsdoeleinden waarbinnen vzw PROMAZ werkt.

Artikel 13: De sancties die van toepassing zijn in geval van niet-naleving van het protocol

Leefmilieu Brussel behoudt zich het recht de toegang tot de account binnen Brusoil op de schorten indien wordt vastgesteld dat de in dit protocol opgenomen afspraken niet worden nageleefd.

Vzw PROMAZ behoudt zich het recht de (automatische) aanlevering van data met betrekking tot aanvragen op te schorten indien wordt vastgesteld dat de in dit protocol opgenomen afspraken niet worden nageleefd.

Barbara Dewulf
(Signature) Digitally signed
by Barbara Dewulf
(Signature)
Date: 2023.05.17
11:55:42 +02'00'

(handtekening en datum)

Barbara Dewulf, adjunct directrice-generaal

Leefmilieu Brussel

 31.05.2023
(handtekening en datum)

Willem Voets, Gedelegeerd Bestuurder

Vzw PROMAZ

Asbl Promaz Vzw
Willem Voets
Managing Director